

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 180 DEL 28/05/2020 PROT. N. 9246

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI CAMERALI PER IL PERIODO GIUGNO – SETTEMBRE 2020 – AGGIUDICAZIONE.

CIG: ZEC2D09E04

IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTI gli artt. 30, 33 e 34 del vigente Statuto Camerale;
- VISTA la Deliberazione Consigliare n° 14 del 02.12.2019, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020;
- VISTA la Deliberazione Giuntale n° 115 del 23.12.2019, con cui è stato assegnato il budget direzionale relativo all'esercizio 2020;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 285 del 01.08.2019, con cui è stato affidato il servizio di pulizia delle sedi camerali per il periodo Ottobre 2019 – Settembre 2020;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 164 del 19.05.2020, con cui è stata accettata la risoluzione consensuale anticipata del contratto in essere al 31.05.2020;
- ATTESA l'impossibilità dell'Amministrazione ad effettuare una procedura di gara entro il termine del 01.06.2020 e la necessità di procedere all'affidamento del servizio di pulizia per le sedi camerali per un periodo di transizione da giugno a settembre 2020;
- RICHIAMATA la programmazione biennale degli acquisti di beni e di servizi 2020/2021, approvata con Determinazione Dirigenziale n° 37 del 31.01.2020, e il codice unico dell'intervento CUI S80000730194201900004 per il periodo 2019-2020 e CUI S80000730194201900008 per il periodo 2020-2021;
- VISTO l'art. 112 del D.Lgs. 50/2016, con cui le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipare alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati;
- VISTE la Legge n° 381/91, la L.R. n° 16/93, la L.R. n° 21/2003, L.R. n° 1/2008 e il D.D.G.R. n° 6459 del 13.07.2011;
- VISTO il D.L. 06.07.2012 n° 95 convertito in L. 07.08.2012 n° 135, che fa salve le modalità operative previste dalle suddette normative (Legge 381/91 e della Legge Regionale 16/93 e s.m.i.);
- VISTE le Linee Guida ANAC per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 32 del 20.01.2016;
- VISTO l'art. 1, comma 610, della Legge 23.12.2014 n° 190;
- VISTA la Determinazione Dirigenziale n° 170 del 20.05.2020, con cui sono stati approvati la determina a contrarre e nominato il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento del servizio in oggetto;
- DATO ATTO che con la determina a contrarre suddetta è stato stabilito di effettuare una trattativa diretta sulla piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL gestita dall'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) della Regione Lombardia, costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. 27.12.2006 n° 296, invitando l'operatore economico L'ARCA SOCIETÀ COOPERTATIVA SOCIALE ONLUS – VIA DEL SALE, 40/E – 26100 CREMONA – C.F. 01137410195;
- ATTESO che entro il termine fissato del 27.05.2020 ore 11.00 è stata presentata l'offerta dell'impresa invitata alla procedura di gara e che entro il termine del 28.05.2020 ore 10.00 è pervenuta l'integrazione dei documenti amministrativi richiesti con il soccorso istruttorio;
- CONSIDERATO che la miglior offerta è quella dell'impresa L'ARCA SOCIETÀ COOPERTATIVA SOCIALE ONLUS – VIA DEL SALE, 40/E – 26100 CREMONA – C.F. 01137410195, in data 27.05.2020 ore 09:25:17 – iscritta nell'elenco delle cooperative sociali della Regione Lombardia al n° 352 del 18.01.2000 – sezione B, per un importo complessivo di € 18.240,00 (IVA esclusa) di cui € 15.840,00 (IVA esclusa) per il servizio di pulizia di cui all'allegato 1 (modalità di esecuzione degli interventi di pulizia) del capitolato speciale d'appalto, € 400,00 (IVA esclusa) per gli oneri della sicurezza di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso ed € 2.000,00 (IVA esclusa) per i servizi in economia (pulizie straordinarie o a chiamata) al costo orario di € 16,90 (IVA esclusa);
- CONSIDERATA la congruità della suddetta offerta;
- VISTI il contratto – capitolato speciale d'appalto e la convenzione, qui allegati;

DETERMINA

1. Di aggiudicare il servizio di pulizia delle sedi camerali per il periodo giugno – settembre 2020 all'impresa L'ARCA SOCIETÀ COOPERTATIVA SOCIALE ONLUS – VIA DEL SALE, 40/E – 26100 CREMONA – C.F. 01137410195, per un onere complessivo di € 18.240,00 (IVA esclusa) di cui € 15.840,00 (IVA esclusa) per il servizio di pulizia di cui all'allegato 1 (modalità di esecuzione degli interventi di pulizia) del capitolato speciale d'appalto, € 400,00 (IVA esclusa) per gli oneri della sicurezza di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso ed € 2.000,00 (IVA esclusa) per i servizi in economia (pulizie straordinarie o a chiamata) al costo orario di € 16,90 (IVA esclusa) ed così suddiviso:

SERVIZIO	IMPORTO MENSILE (IVA Esclusa)	IMPORTO ANNUALE (IVA Esclusa)
Pulizia uffici camerali Cremona	€ 1.676,45	€ 6.705,80
Pulizia uffici camerali Crema	€ 128,00	€ 512,00
Pulizia sala Contrattazioni	€ 890,00	€ 3.560,00
Pulizia sala Mercanti	€ 50,00	€ 200,00
Pulizia sala Maffei	€ 420,00	€ 1.680,00
Pulizia aule corsi	€ 230,00	€ 920,00
Pulizia uffici 3° piano	€ 445,55	€ 1.782,20
Pulizia scale inquilini Via Baldesio 8	€ 60,00	€ 240,00
Pulizia scale inquilini Via Solferino 33	€ 60,00	€ 240,00
Totale	€ 3.960,00	€ 15.840,00
Oneri di sicurezza	€ 100,00	€ 400,00
Totale (IVA esclusa)	€ 4.060,00	€ 16.240,00
Interventi straordinari	—	€ 2.000,00
Importo contrattuale (IVA esclusa)	€ 4.060,00	€ 18.240,00
Importo contrattuale (IVA inclusa)	€ 4.953,20	€ 22.252,80

2. Di approvare il contratto – capitolato speciale d'appalto e la convenzione, ai sensi della Legge n° 381/91, la L.R. n° 16/93, la L.R. n° 21/2003, L.R. n° 1/2008 e il D.D.G.R. n° 6459 del 13.07.2011, per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi camerali per il periodo giugno – settembre 2020, allegati al presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale;
3. Di contabilizzare la spesa complessiva di € 9.293,72 (IVA inclusa) per le pulizie dei locali istituzionali sul conto 01/325010/BB07 del bilancio camerale 2020, che presenta la necessaria disponibilità, così suddiviso:

SERVIZIO	IMPORTO MENSILE (IVA Esclusa)	IMPORTO ANNUALE (IVA Esclusa)
Pulizia uffici camerali Cremona	€ 1.676,45	€ 6.705,80
Pulizia uffici camerali Crema	€ 128,00	€ 512,00
Oneri di sicurezza	€ 100,00	€ 400,00
Importo contrattuale (IVA esclusa)	€ 1.904,45	€ 7.617,80
Importo contrattuale (IVA inclusa)	€ 2.323,43	€ 9.293,72

4. Di contabilizzare la spesa complessiva di € 12.959,08 (IVA inclusa) per le pulizie dei locali commerciali sul conto 02/325010/BB07 del bilancio camerale 2020, che presenta la necessaria disponibilità, così suddiviso:

SERVIZIO	IMPORTO MENSILE (IVA Esclusa)	IMPORTO ANNUALE (IVA Esclusa)
Pulizia sala Contrattazioni	€ 890,00	€ 3.560,00
Pulizia sala Mercanti	€ 50,00	€ 200,00
Pulizia sala Maffei	€ 420,00	€ 1.680,00
Pulizia aule corsi	€ 230,00	€ 920,00
Pulizia uffici 3° piano	€ 445,55	€ 1.782,20
Pulizia scale inquilini Via Baldesio 8	€ 60,00	€ 240,00
Pulizia scale inquilini Via Solferino 33	€ 60,00	€ 240,00
Totale (IVA esclusa)	€ 2.155,55	€ 8.622,20
Interventi straordinari	—	€ 2.000,00
Importo contrattuale (IVA esclusa)	€ 2.155,55	€ 10.622,20
Importo contrattuale (IVA inclusa)	€ 2.629,77	€ 12.959,08

5. Di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

6. Di provvedere, nei termini di legge, a inviare la comunicazione all'impresa ammessa alla procedura di gara;
7. Di acquisire il referto contabile della ragioneria.

Cremona, ..2/8. MAG. 2020

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.ssa Maria Grazia Cappelli)



REFERTO DI RAGIONERIA

LA PRESENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

- NON HA RILEVANZA CONTABILE
- TROVA COPERTURA NEI PERTINENTI CAPITOLI DI BILANCIO
- E' CONFORME ALLE NORME CONTABILI

DATA, 28 MAG. 2020

IL SEGRETARIO GENERALE



PER CONFERIMENTO INCARICHI E/O ASSUNZIONI PERSONALE

- OCCORRE DENUNCIA SINTESI (TRASMETTERE DATI UFFICIO PERSONALE)
- NON OCCORRE DENUNCIA SINTESI

PER ACQUISTO BENI

- ALL'INVENTARIO
- NON OCCORRE INVENTARIARE