

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA – CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 198 DEL 07.06.2023 – PROT. N. _____

Oggetto: AFFIDAMENTO PRESTAZIONE DI SERVIZI PER L'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI DI DUE UNITÀ IMMOBILIARI CAMERALI.

CIG: Z833B781B5

IL SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli artt. 30, 33 e 34 del vigente Statuto Camerale;
- Richiamata la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n° 1 del 24.11.2020 avente ad oggetto la presa d'atto del D.M. 11.11.2020 di nomina del Commissario Straordinario delle Camera di Commercio di Cremona;
- Vista la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n° 190 del 22.12.2022, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2023;
- Vista la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta n° 191 del 22.12.2022, con cui è stato assegnato il budget direzionale relativo all'esercizio 2023;
- Visto il D.M. 26.06.2009, linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici;
- Visto il D.M. 26.06.2015, pubblicato sulla G.U. serie generale n° 162 del 15.07.2015 – supplemento ordinario n° 39, relativo all'efficienza energetica e all'adeguamento delle linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici del 26.06.2009;
- Visti i D.D.U.O. 12.01.2017 n° 176 e D.D.U.O. 08.03.2017 n° 2456 e s.m.i., disposizioni in merito alla disciplina per l'efficienza energetica degli edifici e al relativo attestato di prestazione energetica (APE);
- Atteso che gli appartamenti in locazione alla Libera Srl, siti in Via Solferino n. 33 – secondo piano, sono dotati di serramenti che non garantiscono l'isolamento termico secondo quanto previsto dalla normativa vigente ed è pertanto necessario provvedere alla sostituzione degli stessi con altri che permettono di migliorare la classe energetica dei singoli appartamenti e l'efficienza energetica dell'edificio;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n° 125 del 01.04.2021, con cui è stata affidata la prestazione di servizi per la stesura del progetto esecutivo relativo alla sostituzione degli infissi di due unità immobiliari camerali;
- Vista la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri della giunta n° 95 del 14.07.2021, con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla sostituzione degli infissi di due unità immobiliari camerali;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n° 53 del 17.02.2022, con cui è stata approvata la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori relativi alla sostituzione degli infissi di due unità immobiliari camerali;
- Considerato che in data 22.02.2022, si è proceduto per l'affidamento dei lavori ad avviare una procedura di gara attraverso la piattaforma E-PROCUREMENT SINTEL gestita dall'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) della Regione Lombardia;
- Considerato che tale procedura è andata deserta in quanto non sono pervenute offerte entro il termine stabilito del 14.03.2022 ore 11.00 e che la mancata presentazione di offerte è dovuta all'anomalo e non prevedibile aumento dei prezzi che si è verificato in epoca successiva all'approvazione del progetto esecutivo ed alla indizione della procedura di gara;
- Atteso la necessità di provvedere ad una rivalutazione del costo dei materiali per adeguarli agli attuali prezzi di mercato e poter così procedere ad indire una nuova procedura di gara;
- Constatata l'assenza di personale con idonee competenze tecniche per lo svolgimento del servizio in oggetto che comporta la presentazione della pratica anche alla Soprintendenza, essendo l'immobile soggetto a vincolo;
- Visto il D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 e s.m.i., codice dei contratti pubblici;
- Visti il D.L. n° 76/2020, convertito in legge n° 120/2020 e il D.L. n° 77/2021, convertito in legge n° 108/2021;
- Visto il Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione Giuntale n° 57 del 18.07.2017, ratificata con Deliberazione Consigliare n° 14 del 31.07.2017;
- Visto l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il quale si stabilisce che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto le stazioni appaltanti individuano un responsabile unico del procedimento (RUP);
- Viste le Linee Guida ANAC n° 3, di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n° 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 1096, del 26.10.2016 e aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n° 56 con Delibera del Consiglio n° 1007 del 11.10.2017;
- Rilevata la necessità di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di affidamento e per la fase di esecuzione dell'appalto in oggetto;
- Dato atto che per i contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è consentito l'affidamento diretto per appalti di importo inferiore a 40.000 euro e che, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 31.05.2021 n° 77, convertito in Legge 29.07.2021 n° 108, è stato introdotto un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio con il quale si consente fino al 30.06.2023 di procedere all'affidamento diretto per appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;
- Tenuto conto che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. 27.12.2006, modificato dall'art. 1, comma 130, della L. 30.12.2018 n° 145, non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 05.10.2010 n° 207 e nemmeno all'utilizzo di altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo art. 328 e del sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- Tenuto conto che per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante, ai sensi del paragrafo 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n° 4, di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n° 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e previa verifica del documento di regolarità contributiva (DURC) prima della stipula del contratto;
- Ritenuto di avvalersi del Geom. Giuseppe Mario Ferrari che ha provveduto alla stesura del progetto esecutivo e che possiede i requisiti necessari per lo svolgimento del servizio in quanto è iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Cremona al n° 1321, nell'Elenco dei Geometri Esperti Valutatori della Provincia di Cremona al n° 411 e nell'Elenco dei Certificatori Energetici della Regione Lombardia al n° 4451 e che ha già eseguito la Certificazione Energetica di alcuni immobili camerali rispettando i tempi e i costi pattuiti e tutte le altre condizioni previste contrattualmente;
- Vista l'offerta presentata dal GEOM. GIUSEPPE MARIO FERRARI – VIA GALLERIA 25 APRILE, 7 – 26100 CREMONA – P.I. 00914650197, in data 07.06.2023, per un importo complessivo di € 600,00 (SPESE comprese, CASSA e IVA escluse), per le prestazioni di servizi per la stesura della documentazione tecnica necessaria per l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria relative alla sostituzione degli infissi di due unità immobiliari camerali;
- Considerata la congruità della suddetta offerta;
- Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53 comma 14 del D.Lgs. 165/2001;

DETERMINA

1. Di procedere all'acquisizione della prestazione di servizi per l'aggiornamento del progetto esecutivo relativo alla sostituzione degli infissi di due unità immobiliari camerali;
2. Di individuare come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Dr.ssa Maria Luisa Rocca (Responsabile del coordinamento funzionale e organizzativo degli uffici dell'area 2 e della Segreteria Generale – Responsabile dell'Ufficio Personale);
3. Di affidare la prestazione di servizi per l'aggiornamento del progetto esecutivo relativo alla sostituzione degli infissi di due unità immobiliari camerali al GEOM. GIUSEPPE MARIO FERRARI – VIA GALLERIA 25 APRILE, 7 – 26100 CREMONA – P.I. 00914650197, per un importo complessivo di € 600,00 (SPESE comprese, CASSA e IVA escluse) pari a € € 768,60 (SPESE, CASSA e IVA incluse);
4. Di individuare come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Geom. Ivano Nicoletti (Assistente Tecnico);
5. Di contabilizzare la spesa di € 768,60 (SPESE, CASSA e IVA incluse) sul conto 02/111004/BB02 del bilancio camerale 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
6. Di acquisire il referto contabile della ragioneria.

Cremona, 07.06.2023

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr.ssa Maria Grazia Cappelli)



REFERTO DI RAGIONERIA


LA PRESENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

- NON HA RILEVANZA CONTABILE
- TROVA COPERTURA NEI PERTINENTI CAPITOLI DI BILANCIO
- È CONFORME ALLE NORME CONTABILI

DATA, 07.06.2023

IL DIRIGENTE DELL'AREA 2

Dr.ssa Maria Grazia Cappelli



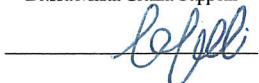
REFERTO CONTABILE SERVIZIO RAGIONERIA

- PROVVEDIMENTO 177/2023 – CONTO 02/111004/BB02 - € 768,60

DATA, 07.06.2023

IL DIRIGENTE DELL'AREA 2

Dr.ssa Maria Grazia Cappelli



PER CONFERIMENTO INCARICHI E/O ASSUNZIONI PERSONALE

- OCCORRE DENUNCIA SINTESI
(TRASMETTERE DATI UFFICIO PERSONALE)
- NON OCCORRE DENUNCIA SINTESI

PER ACQUISTO BENI

- ALL'INVENTARIO
- NON OCCORRE INVENTARIARE