

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA – CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 272 DEL 05/09/2023 PROT. \_\_\_\_\_

Oggetto: DETERMINA DEL VALORE A NUOVO PER FINI ASSICURATIVI DEI BENI PATRIMONIALI DI PROPRIETA' DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI CREMONA

CIG: SI

IL SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli artt. 30, 33 e 34 del vigente Statuto Camerale;
- Richiamata la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n° 1 del 24.11.2020 avente ad oggetto la presa d'atto del D.M. 11.11.2020 di nomina del Commissario Straordinario delle Camera di Commercio di Cremona;
- Vista la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n° 190 del 22.12.2022, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2023;
- Vista la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta n° 191 del 22.12.2022, con cui è stato assegnato il budget direzionale relativo all'esercizio 2023;
- Vista la necessità di aggiornare il valore a nuovo a per fini assicurativi dei beni patrimoniali di proprietà dell'Ente;
- Dato atto che l'ultima stima effettuata risale al 31/12/2001 e che all'epoca era stata affidata all'impresa GRAN THORNTON VALUTAZIONI SRL – C.F. 12550600154 con sede a MILANO;
- Dato atto che la suddetta stima acquisita agli atti in data 29/01/2002 è stata oggetto di una successiva rivalutazione nel corso del 2008 ad opera della S.IT.VAL – SOCIETA' ITALIANA VALUTAZIONI SRL IN BREVE S.IT.VAL. SRL (società nella quale è confluita la precedente GRAN THORNTON in data 26/01/2004) e che la medesima risulta al prot. N° 1498 del 18 settembre 2008;
- Dato atto che, ai fini di una maggiore economicità di tempi e costi si è provveduto a richiedere preventivo alla medesima società SIT.VAL.;
- Considerata congrua l'offerta di preventivo trasmessa dalla S.IT.VAL. SRL in data 04/09/2023 n. 3997/00/MF, che si allega alla presente e che prevede un costo di € 3.000,00 oltre a costi di trasferta, ove necessaria;
- Ritenuto di accettare solo il preventivo per la Prima Stima e di non procedere al Servizio di Aggiornamento annuale proposto per i successivi nove anni;
- Ritenuto quindi di procedere con l'affidamento del servizio di determinazione del valore a nuovo per fini assicurativi dei beni patrimoniali camerali ;
- Visto il D. Lgs. 31.03.2023 n° 36, codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento all'art.1;
- Visto l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, con cui si stabilisce che per ogni procedura le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico di progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;
- Ricordato che l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro e che pertanto non sussiste tale obbligo per il servizio in oggetto;
- Ritenuto di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) in persona della Dr.ssa Marialuisa Rocca (Responsabile del coordinamento funzionale ed organizzativo della Segreteria Generale e dell'Area Economico Finanziaria e Sviluppo Economico – Responsabile dell'Ufficio Personale, incaricata di elevata qualificazione), che unitamente alla sottoscritta, ha rilasciato specifica dichiarazione inerente l'insussistenza di cause di incompatibilità nonché di conflitti di interesse;
- Dato atto che per i contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, è consentito l'affidamento diretto per appalti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro e di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
- Dato atto che il servizio in oggetto non è acquisibile attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da CONSIP SPA e dalle centrali di committenza regionali di riferimento costituite ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. 22.12.2006 n° 296 e nemmeno tramite mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA);
- Considerata non subappaltabile l'intera prestazione, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, in ragione delle peculiarità del servizio offerto;

DETERMINA

1. Di procedere all'acquisizione della prestazione di servizi di determinazione del valore a nuovo per fini assicurativi dei beni patrimoniali camerali tramite affidamento diretto a S.IT.VA.L. – SOCIETA' ITALIANA VALUTAZIONI SRL IN BREVE S.IT.VAL. SRL – LARGO RICHINI FRANCESCO 2/A – 20122 MILANO

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA – CREMONA

C.F. 12550600154;

2. Di individuare il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona della dott.ssa Marialuisa Rocca;
3. Di approvare l'offerta trasmessa da S.IT.VAL. SRL pari a euro 3.000,00 (IVA esclusa) quale onorario per i servizi offerta per la Prima Stima;
4. Di considerare eventuali rimborsi per viaggi, soggiorni e spese accessorie quantificabili in euro 1.000,00 (IVA inclusa)
5. Di contabilizzare la spesa di € 4.660,00 (IVA inclusa) sul conto 01/325068/BB01 del bilancio camerale 2023, che presenta la necessaria disponibilità.

Cremona, 05/09/2023

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Maria Grazia Cappelli)



REFERITO DI RAGIONERIA

LA PRESENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

- NON HA RILEVANZA CONTABILE
- TROVA COPERTURA NEI PERTINENTI CAPITOLI DI BILANCIO
- È CONFORME ALLE NORME CONTABILI

DATA, 05/09/2023

IL DIRIGENTE DELL'AREA 2  
Dr.ssa Maria Grazia Cappelli



REFERITO CONTABILE SERVIZIO RAGIONERIA

PR. BDG. N. 230/2023 di € 4.660,00 sul conto 01/325068/BB01

IL DIRIGENTE DELL'AREA 2  
Dr.ssa Maria Grazia Cappelli



PER CONFERIMENTO INCARICHI E/O ASSUNZIONI PERSONALE

- OCCORRE DENUNCIA SINTESI  
(TRASMETTERE DATI UFFICIO PERSONALE)
- NON OCCORRE DENUNCIA SINTESI

PER ACQUISTO BENI

- ALL'INVENTARIO
- NON OCCORRE INVENTARIARE