

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA – CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 372 DEL 30.12.2021 – PROT. N. \_\_\_\_\_

Oggetto: AGGIUDICAZIONE SERVIZIO DI MANUTENZIONE E ASSISTENZA DEGLI IMPIANTI TERMICI CAMERALI DI CREMONA E CREMA E ASSUNZIONE DEL RUOLO DI “TERZO RESPONSABILE” – PERIODO GENNAIO – APRILE 2022.

CIG: ZCD3475227

## IL SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli artt. 30, 33 e 34 del vigente Statuto Camerale;
- Richiamata la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n° 1 del 24.11.2020 avente ad oggetto la presa d'atto del D.M. 11.11.2020 di nomina del Commissario Straordinario della Camera di Commercio di Cremona;
- Vista la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n° 163 del 15.12.2021, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022;
- Vista la Determinazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta n° 164 del 15.12.2021, con cui è stato assegnato il budget direzionale relativo all'esercizio 2022;
- Visto il Decreto Regionale n° 11785 del 23.12.2015, con cui sono state approvate le disposizioni operative per l'esercizio, la manutenzione, il controllo e ispezione degli impianti termici, in attuazione delle Delibere della Giunta Regionale n° 3965 del 31.07.2015 e n° 4427 del 30.11.2015;
- Dato atto che il servizio in oggetto è acquisibile attraverso la convenzione Consip S.p.A. relativa al “*Servizio integrato energia 4*” (gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, compresa l'assunzione del ruolo di “Terzo Responsabile” e la fornitura del vettore energetico termico) e che l'attivazione della stessa comporta alcuni passaggi, tra cui la Richiesta Preliminare di Fornitura, eseguita nel mese di ottobre da parte della Camera di Commercio, e la stesura del Piano Tecnico Economico dei Servizi da parte dell'aggiudicatario della Convenzione, per una tempistica da 3 a 6 mesi;
- Atteso che nelle more di attivazione della convenzione Consip S.p.A. relativa al Servizio Integrato Energia è necessario provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione e assistenza degli impianti termici di Cremona e Crema e assunzione del ruolo di “terzo responsabile” per il periodo gennaio-aprile 2022;
- Visto il D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 e s.m.i., codice dei contratti pubblici;
- Visti il D.L. n° 76/2020, convertito in legge n° 120/2020 e il D.L. 77/2021, convertito in legge n° 108/2021;
- Visto il D.L. 06.07.2012 n° 95, convertito in L. 07.08.2012 n° 135, in materia di obbligatorietà di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;
- Visto il Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione Giuntale n° 57 del 18.07.2017, ratificata con Deliberazione Consigliare n° 14 del 31.07.2017;
- Visto l'elenco degli operatori economici camerale, approvato con Determinazione Dirigenziale n° 96 del 05.03.2021;
- Visto l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il quale si stabilisce che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto le stazioni appaltanti individuano un responsabile unico del procedimento (RUP);
- Viste le Linee Guida ANAC n° 3, di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016 n° 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 1096 del 26.10.2016 e pubblicate nella G.U. Serie Generale n° 273 del 22.11.2016, aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n° 56 con Deliberazione del Consiglio dell'Autorità n° 1007 del 11.10.2017;
- Rilevata la necessità di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di affidamento e per la fase di esecuzione dell'appalto in oggetto;
- Osservato che l'importo del contratto da affidare è inferiore a 5.000 euro;
- Dato atto che per i contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è consentito l'affidamento diretto per appalti di importo inferiore a 40.000 euro e che, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 31.05.2021 n° 77, convertito in Legge 29.07.2021 n° 108, è stato introdotto un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio con il quale si consente fino al 30.06.2023 di procedere all'affidamento diretto per appalti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- Tenuto conto che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. 27.12.2006, modificato dall'art. 1, comma 130, della L. 30.12.2018 n° 145, non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 05.10.2010 n° 207 e nemmeno all'utilizzo di altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo art. 328 e del sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- Tenuto conto che per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante, ai sensi del paragrafo 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n° 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici e previa verifica del documento di regolarità contributiva (DURC) prima della stipula del contratto;
- Ritenuto nelle more di attivazione della convenzione Consip S.p.A. relativa al Servizio Integrato Energia 4, di avvalersi dell'operatore economico aggiudicatario con determinazione dirigenziale n° 497 del 23.12.2019 dell'appalto di manutenzione e assistenza degli impianti termici per l'anno 2020, C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA SNC – VIA COSTONE DI MEZZO, 25/A – 26100 CREMONA (CR) – P.IVA 01309980199, che possiede i requisiti necessari per l'espleta-

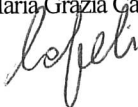
- mento del servizio in quanto ha personale qualificato così come previsto dalla normativa vigente e che è a conoscenza degli impianti camerali, maturata per effetto di appalti precedenti, che ha espletato con diligenza e perizia, rispettando i tempi e i costi pattuiti;
- Vista l'offerta dell'impresa C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA SNC – VIA COSTONE DI MEZZO, 25/A – 26100 CREMONA (CR) – P.IVA 01309980199, presentata in data 16.12.2021, per un importo complessivo di € 2.980,00 (IVA esclusa) per il servizio in oggetto;
  - Considerata la congruità della suddetta offerta;
  - Visto il contratto d'appalto e l'allegato tecnico, qui allegati;
  - Vista la sentenza del TAR Lazio n.11289/2021 del 03.11.2021, relativa al ricorso n. 3696/2018, con la quale è stato dichiarato improcedibile il ricorso presentato dalla C.C.I.A.A. di Pavia avverso la costituzione della Camera di Commercio aggregata di Cremona, Mantova e Pavia;
  - Atteso che è conseguentemente stata riavviata la suddetta procedura di accorpamento con le Camere di Commercio di Mantova e Pavia e che pertanto la Camera di Commercio di Cremona si riserva la facoltà di recedere dal contratto, a decorrere dalla data di costituzione della nuova Camera di Commercio, senza che l'appaltatore abbia a pretendere alcun risarcimento, con un preavviso di 30 (trenta) giorni;

DETERMINA

1. Di procedere nelle more di attivazione della convenzione Consip S.p.A. relativa al Servizio Integrato Energia, all'acquisizione del servizio per la manutenzione e assistenza degli impianti termici camerali di Cremona e Crema e l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" per il periodo gennaio – aprile 2022;
2. Di individuare come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Dr.ssa Maria Luisa Rocca (Responsabile del coordinamento funzionale e organizzativo degli uffici dell'area 2 e della Segreteria Generale – Responsabile dell'Ufficio Personale);
3. Di affidare il servizio di manutenzione e assistenza degli impianti termici camerali di Cremona e Crema e l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" per il periodo gennaio-aprile 2022 all'impresa C.E. CABRINI GEOM. ERNESTO DI CABRINI STEFANO E PAOLA SNC – VIA COSTONE DI MEZZO, 25/A – 26100 CREMONA (CR) – P.IVA 01309980199, per un importo complessivo di € 4.950,00 (IVA esclusa), di cui € 2.980,00 (IVA esclusa) per il servizio di conduzione, manutenzione e assistenza degli impianti termici e il ruolo di "terzo responsabile" e l'importo complessivo presunto annuo di € 1.970,00 (IVA esclusa) per fronteggiare gli eventuali interventi di manutenzione che si rendessero necessari durante l'esecuzione del servizio oltre a quelli programmati di cui all'allegato tecnico del contratto d'appalto;
4. Di approvare il contratto d'appalto e l'allegato tecnico, allegati al presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale;
5. Di riservarsi la facoltà di recedere dal contratto, senza che l'appaltatore abbia a pretendere alcun risarcimento, con un preavviso di 30 (trenta) giorni, nei seguenti casi:
  - quando, a seguito procedura di accorpamento con le Camere di Commercio di Mantova e Pavia, sarà costituita la nuova Camera di Commercio;
  - quando, ai sensi dell'art. 1, comma 7, del D.L. n° 95/2012 convertito con Legge n° 135/2012, sarà attivata la convenzioni Consip S.p.A. relativa al Servizio Integrato Energia 4 (gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici, compresa l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile e la fornitura del vettore energetico termico), così come previsto dall'art. 1, comma 7, del D.L. 06/07/2012 n° 95 convertito in L. 07/08/2012 n° 135;
6. Di individuare come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Geom. Ivano Nicoletti (Assistente Tecnico);
7. Di contabilizzare la spesa complessiva di € 6.039,00 (IVA inclusa) sui conti 01/325021/BB07 e 02/325021/BB07 del bilancio camerale 2022, che presenta la necessaria disponibilità;
8. Di acquisire il referto contabile della ragioneria.

Cremona, ...../...../.....

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr.ssa Maria Grazia Cappelli)



# CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA – CREMONA

## REFERTO DI RAGIONERIA


LA PRESENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

- ☐ NON HA RILEVANZA CONTABILE
- ☐ TROVA COPERTURA NEI PERTINENTI CAPITOLI DI BILANCIO
- ☐ È CONFORME ALLE NORME CONTABILI

DATA,

IL DIRIGENTE DELL' AREA 2

Dr.ssa Maria Grazia Cappelli



## REFERTO CONTABILE SERVIZIO RAGIONERIA

- I PROVVEDIMENTI VERRANNO PRESI NEL 2022

- \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_

DATA,

IL DIRIGENTE DELL' AREA 2

Dr.ssa Maria Grazia Cappelli



## PER CONFERIMENTO INCARICHI E/O ASSUNZIONI PERSONALE

- ☐ OCCORRE DENUNCIA SINTESI  
(TRASMETTERE DATI UFFICIO PERSONALE)
- ☐ NON OCCORRE DENUNCIA SINTESI

## PER ACQUISTO BENI

- ☐ ALL'INVENTARIO
- ☐ NON OCCORRE INVENTARIARE